



AUS DER PRAXIS. FÜR BAUHERREN. MIT TECHNISCHEM WEITBLICK.

Technisches Know-how trifft auf Erfahrung aus Planung, Handwerk und Projektleitung. Unser Anspruch: Lösungen, die nicht nur konzipiert, sondern auch erfolgreich umgesetzt und betrieben werden.

Wir beraten Kommunen, Stadtwerke, Energieversorger und Wohnungsbaugesellschaften entlang aller Projektphasen fachlich fundiert, realistisch und unabhängig.

Ob öffentliche Liegenschaften, Versorgungsnetze oder Wohnquartiere: Wir entwickeln Systeme, die funktionieren – wirtschaftlich tragfähig und technisch durchdacht.

Wir beraten Sie persönlich, damit aus Konzepten funktionierende Systeme werden.

**Sprechen Sie mit uns.
Wir beraten Sie gerne
persönlich.**

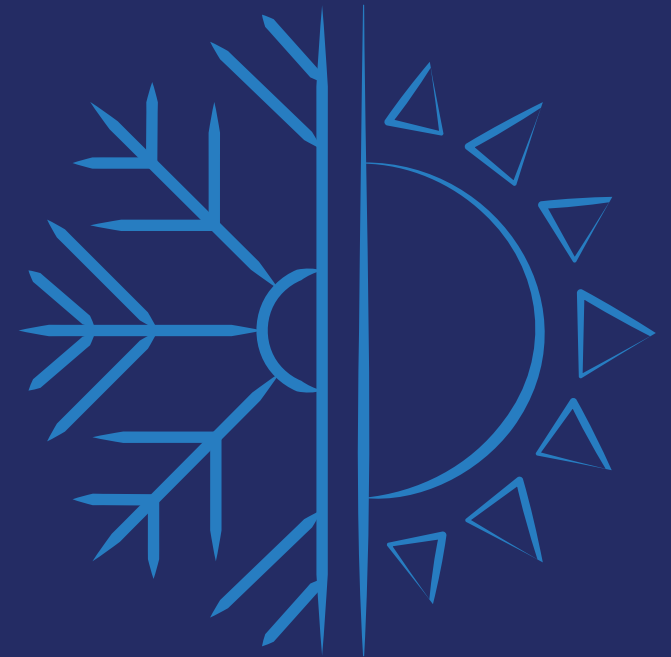
JOHANNES UMWELTECHNIK GmbH

An Ihrer Seite – unabhängig, erfahren und lösungsorientiert.

☎ 0179 682 266 44

✉ info@johannes-umwelttechnik.de

🌐 www.johannes-umwelttechnik.de



**Klar beraten.
Unabhängig handeln.
In Ihrem Sinne.**

J JOHANNES
UMWELTECHNIK



BAUHERRENBERATUNG MIT SYSTEM. EINFACH GUTE ENERGIE.

Von der Einzelimmobilie bis zur Quartierslösung: Wir beraten Sie unabhängig und technologieoffen bei der Planung und Umsetzung nachhaltiger Kälte- und Wärmesysteme – auch für komplexe technische Infrastrukturen.

Wir vertreten die Interessen der Bauherrschaft mit technischem Sachverstand unabhängig und lösungsorientiert. Dabei schaffen wir Klarheit in der Kommunikation zwischen Planern, Ausführenden und Entscheidern. So stellen wir sicher, dass technische Konzepte auch in der Praxis funktionieren – wirtschaftlich, nachhaltig und nachvollziehbar.

Unser Ziel: Technik verständlich machen und funktionierende Lösungen schaffen.

VON ANFANG AN DIE RICHTIGEN WEICHEN STELLEN. UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK.

01. Nachhaltig denken heißt besser entscheiden

Wir beraten Bauherren unabhängig und technologieoffen bei der Entwicklung zukunftsfähiger Kälte- und Wärmeversorgungskonzepte. Dabei schaffen wir eine Entscheidungsgrundlage durch belastbare Analysen, realistische Machbarkeitsbewertungen und einen klaren Fokus auf Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit.

02. Planung bewerten, Ausführung absichern

Wir prüfen technische Planungsunterlagen, insbesondere Ausführungs- und Detailplanung auf Realisierbarkeit, Effizienz und Systemlogik. Dabei identifizieren wir Schwachstellen frühzeitig, stellen die Umsetzbarkeit sicher und vertreten die Interessen der Bauherrenschaft gegenüber Planern und Ausführenden. So verhindern wir kostspielige Fehlentscheidungen, bevor sie auf der Baustelle entstehen.

IHR PARTNER FÜR KÄLTE- + WÄRMETECHNIK

QUALITÄT UND TRANSPARENZ BIS ZUR INBETRIEBNAHME. DURCH ALLE PROJEKTPHASEN.

03. Ausschreibung sicher steuern mit technischem Blick

Wir prüfen Ausschreibungen und Leistungsverzeichnisse auf technische Stringenz, Zielgenauigkeit und Marktgängigkeit. Dabei achten wir auf Neutralität, Wirtschaftlichkeit und Transparenz, damit die beste Lösung eine faire Chance hat.

04. Qualität sichern, bevor sie eingebaut wird

Wir begleiten Ihr Projekt mit einem wachsamen Auge für Ausführungsqualität, Einhaltung von Standards und technische Details. Als unabhängiger Partner vertreten wir Ihre Interessen vor Ort für Systeme, die halten, was sie versprechen.

